



Kommunale Wärmeplanung Stadt Hoyerswerda

Informationsveranstaltung

26.11.2025



„Unsere Abhängigkeit von ausländischem Öl ist eine strategische Schwäche.“

„

Dwight D. Eisenhower
34. US-Präsident
(50er Jahre)



„Die westlichen Länder müssen lernen, dass Öl nicht länger ein billiger Rohstoff ist, den man einfach aus der Erde holt. Es ist ein politisches Instrument geworden.“

„

Ahmed Zaki Yamani
Saudischer Ölminister
(1973)



„Wer das Öl kontrolliert, ist in der Lage, ganze Nationen zu kontrollieren.“

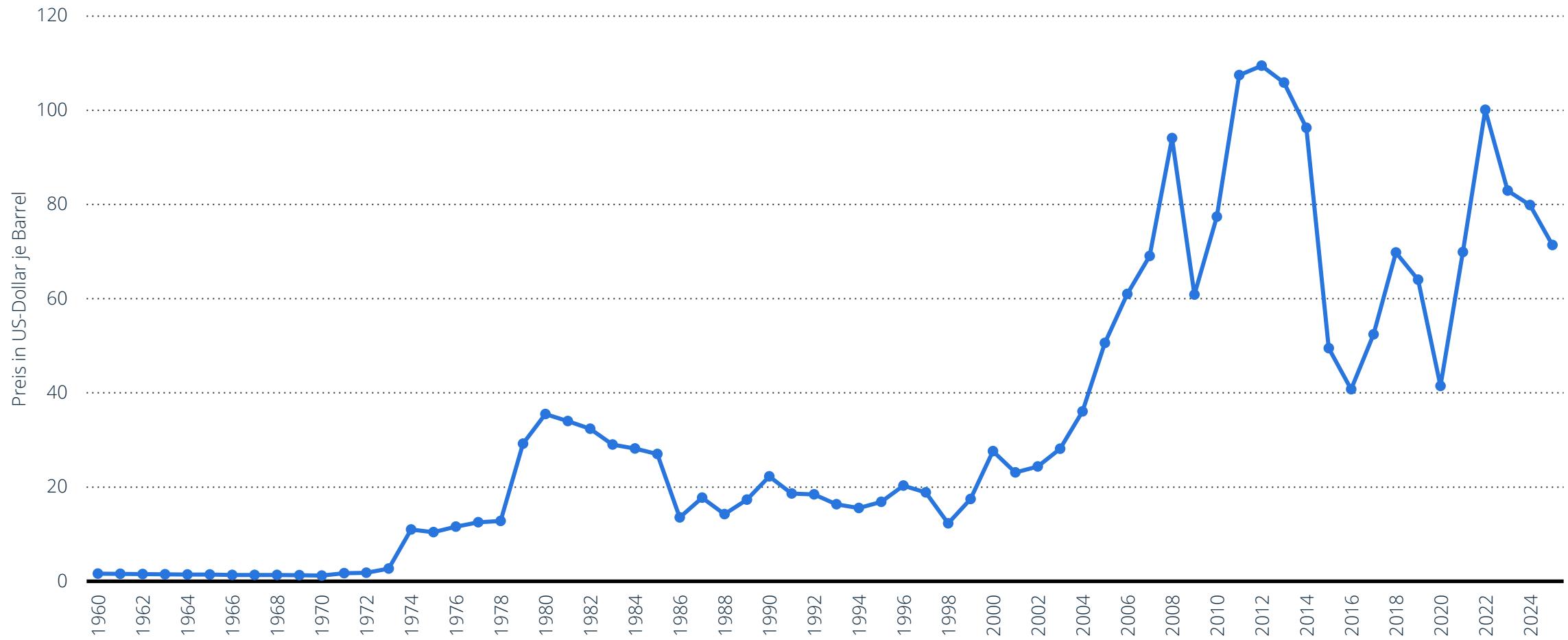
„

Henry Kissinger
US-Außenminister
(80er Jahre)

Bildquelle: [Eisenhower](#); [Yamani](#); [Kissinger](#)

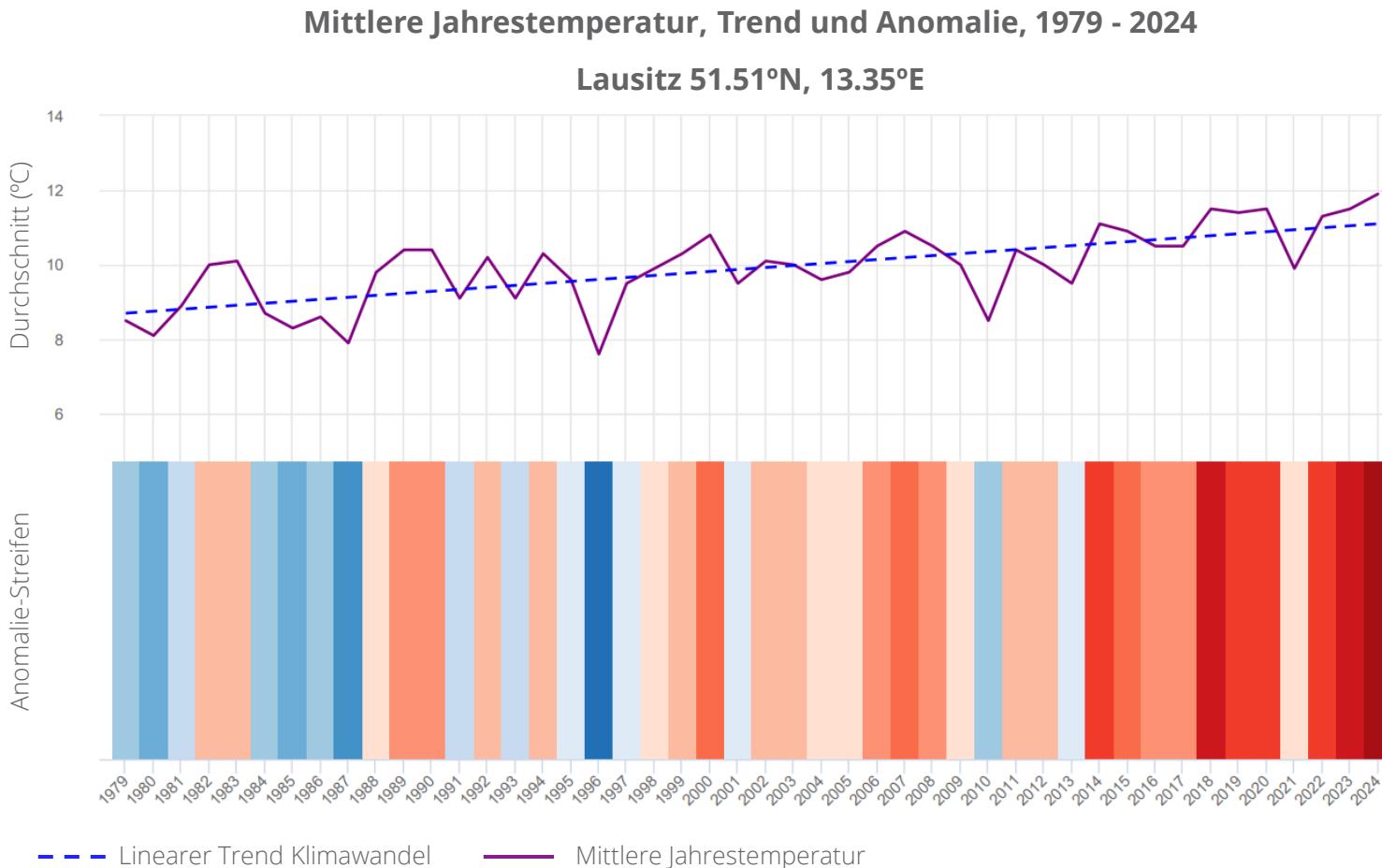
Ölpreise der letzten Jahrzehnte

Preisentwicklung OPEC-Rohölpreise in den Jahren 1960 - 2025



Quelle: [Statista](#), Stand: 01.10.2025, abgerufen: 05.11.2025

Klimawandel und dessen Folgen in der Lausitz



Quelle: Klimawandel Lausitz: [Klimawandel Lausitz – meteoblue](#), abgerufen: 06.11.2025



Kommunale Wärmeplanung Stadt Hoyerswerda

Informationsveranstaltung

26.11.2025

Ablauf der Veranstaltung



Ablauf der Veranstaltung



Was ist eine kommunale Wärmeplanung?

Ein Überblick für Hoyerswerda



- Ein strategischer Plan, den die Stadt Hoyerswerda erstellt, um ihre Wärmeversorgung zukunftstauglich und effizient zu gestalten
- Näherungsweise ist die KWP mit einem Flächennutzungsplan vergleichbar



Ziele der Kommunalen Wärmeplanung

- Die Abhängigkeit von fossilen Brennstoffen wie Gas und Öl verringern
- Versorgungssicherheit und bezahlbare Wärme langfristig sichern
- Den Umstieg auf erneuerbare Energien (z. B. Solar, Geothermie, Biomasse) fördern
- Zukunftsfähige Wärmeversorgung für Hoyerswerda steuern

Was ist eine kommunale Wärmeplanung?

Ein Überblick für Hoyerswerda

Was wird geplant?



- Wo und wie Fernwärme ausgebaut werden kann
- Welche Siedlungsgebiete wie beheizt werden können
- Welche Technologien wo sinnvoll sind (z. B. Wärmepumpen, Nahwärmenetze)



Wer ist beteiligt?

- Stadt, Energieversorger, Bürgerinnen und Bürger sowie Unternehmen



Warum jetzt?

- seit 2024 gesetzlich verpflichtend für größere Städte in Deutschland
- zentraler Baustein der Energiewende.

Vorgehen in der Kommunalen Wärmeplanung

Durchführung der Wärmeplanung nach WPG (§13 ff) mit Anspruch auf Umsetzbarkeit



Ablauf der Veranstaltung

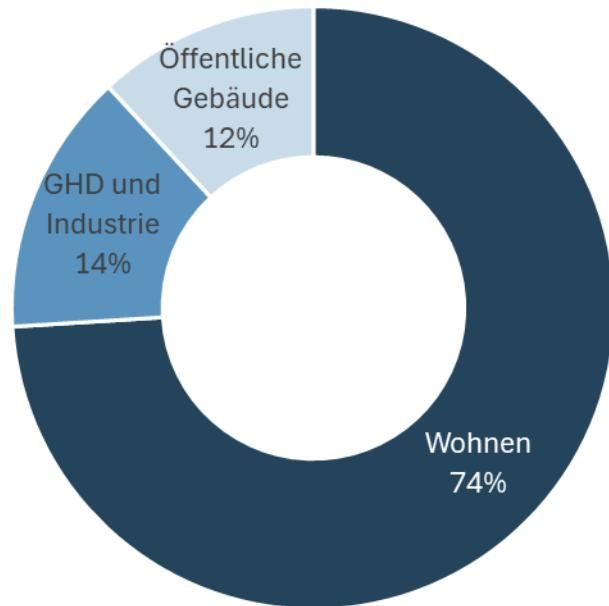


BESTANDSANALYSE

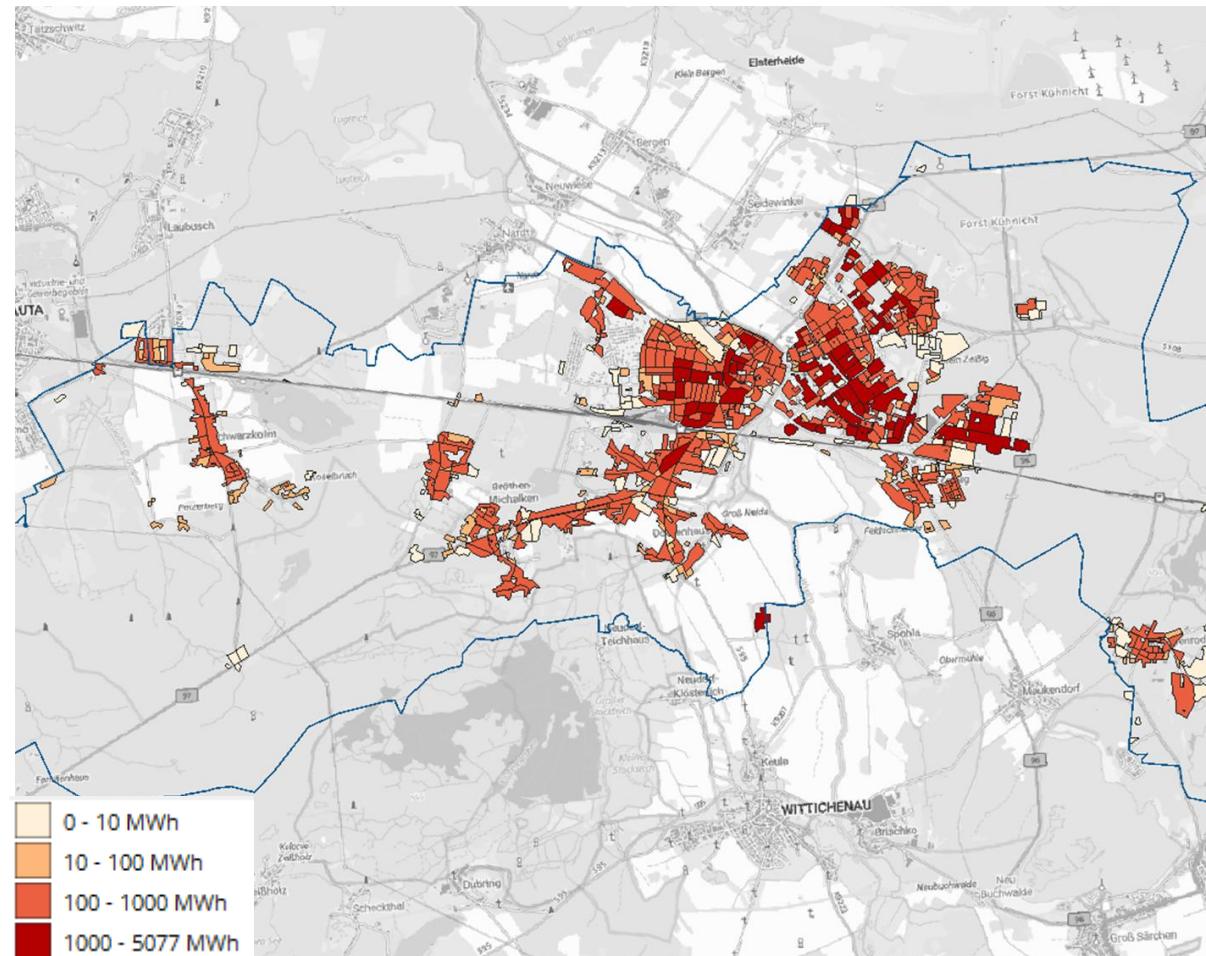


Bestandsanalyse

Wärmebedarf in Hoyerswerda nach Sektoren und in der Fläche

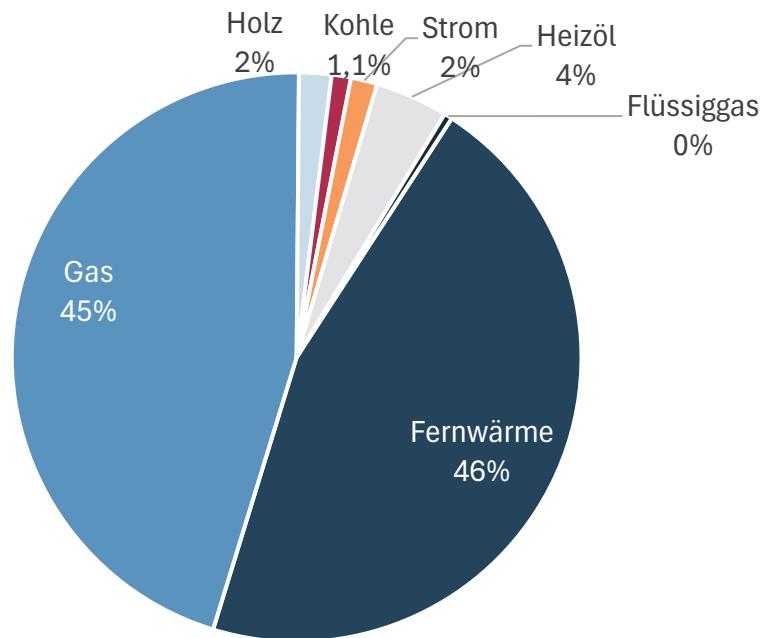


- Private Haushalte verursachen rund 3/4 des Wärmebedarfs
- Hotspots: Lausitzbad, Lausitzer Seenlandklinikum, einzelne Wohnblöcke in der Neustadt

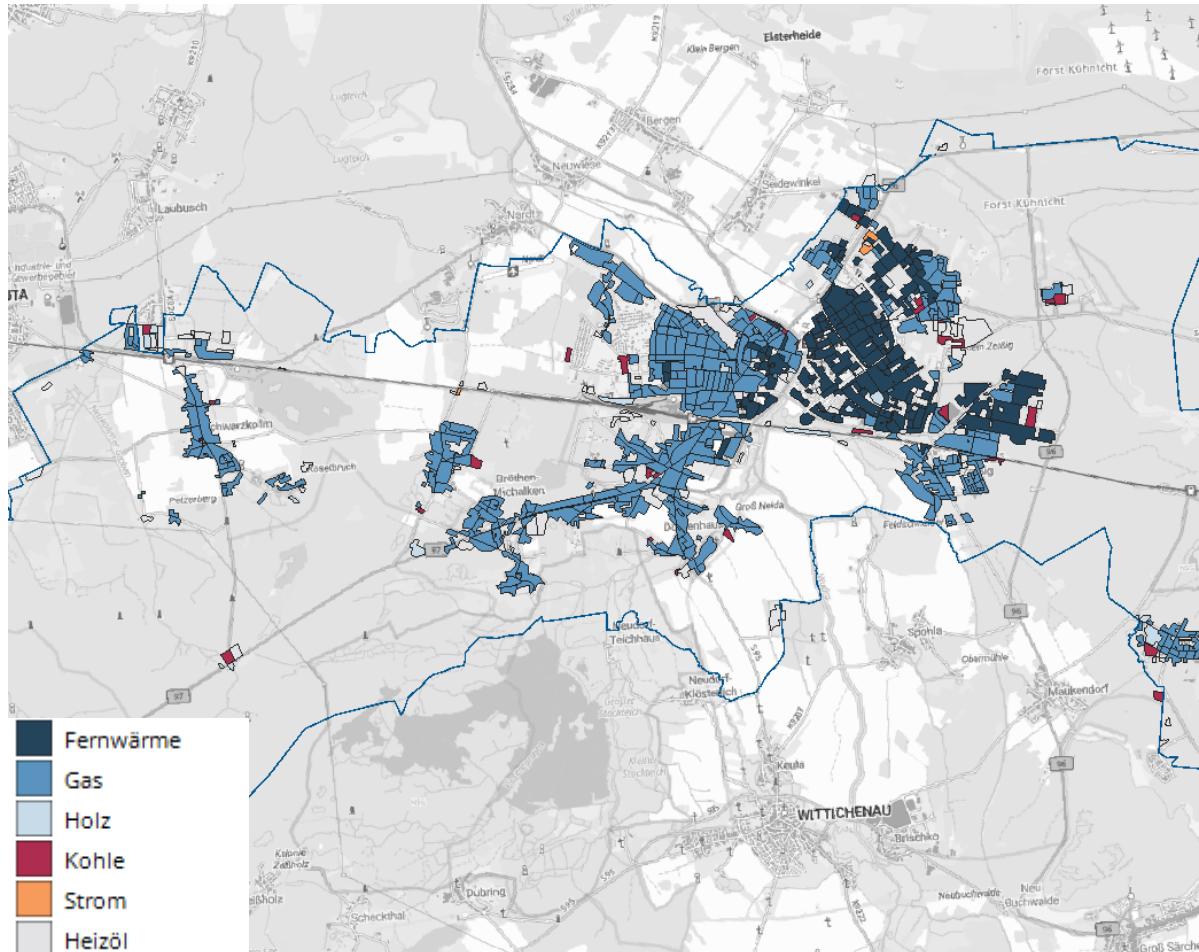


Bestandsanalyse

Beheizungsstruktur und Deckung des Wärmebedarfs nach Energieträgern



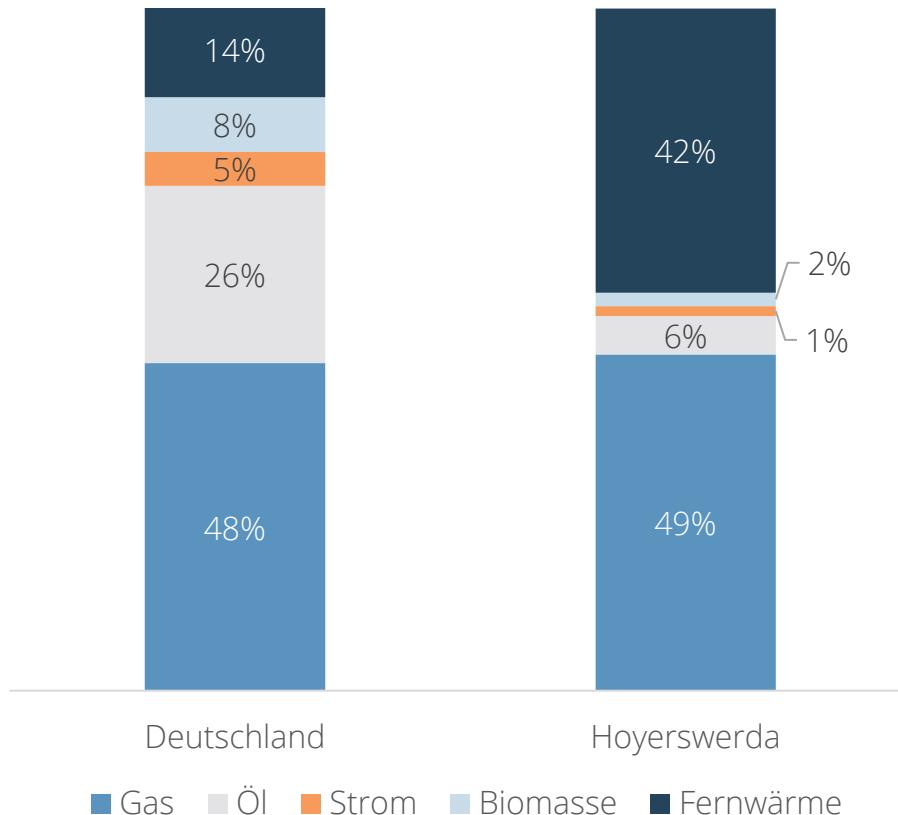
- Etwa die Hälfte des Wärmebedarfs wird durch Fernwärme gedeckt, fokussiert in der Neustadt
- Erdgas als weiterer Hauptenergieträger, weitere Energieträger nur vereinzelt dominant



Bestandsanalyse

Hoyerswerda im Vergleich zu Deutschland

Endenergieverbrauch für Wärme



- Endenergieverbrauch Wärme pro EW
 - Hoyerswerda (30.759 EW): 9.087 kWh/a
 - Bundesdurchschnitt: 8.940 kWh/a*
- CO₂-Emissionen Wärme pro EW
 - Hoyerswerda (30.759 EW): 2,37 t_{CO₂}/EW
 - Bundesdurchschnitt: 2,56 t_{CO₂}/EW*

*BDEW Statusreport Wärme 2025

POTENZIALANALYSE



Potenzialanalyse

Übersicht der Wärmequellen und Potenziale in Hoyerswerda – **gut geeignet**

Potenzial	Ort	Bewertung	Erläuterung
Blockheizkraftwerke (Fernwärme)	Blockheizkraftwerke in bestehenden Netzen		Fernwärme vorhanden, BHKW nutzbar
Wärmepumpen	Bei geeigneten Wärmeflächen		Luftwärmepumpen gut einsetzbar
Oberflächennahe Geothermie (Erdwärme)	Erdreich mit Sonden und Kollektoren		Gute Bodenverhältnisse und Flächen verfügbar
Solarthermie	Auf Dächern oder Freiflächen		Viele geeignete Dachflächen

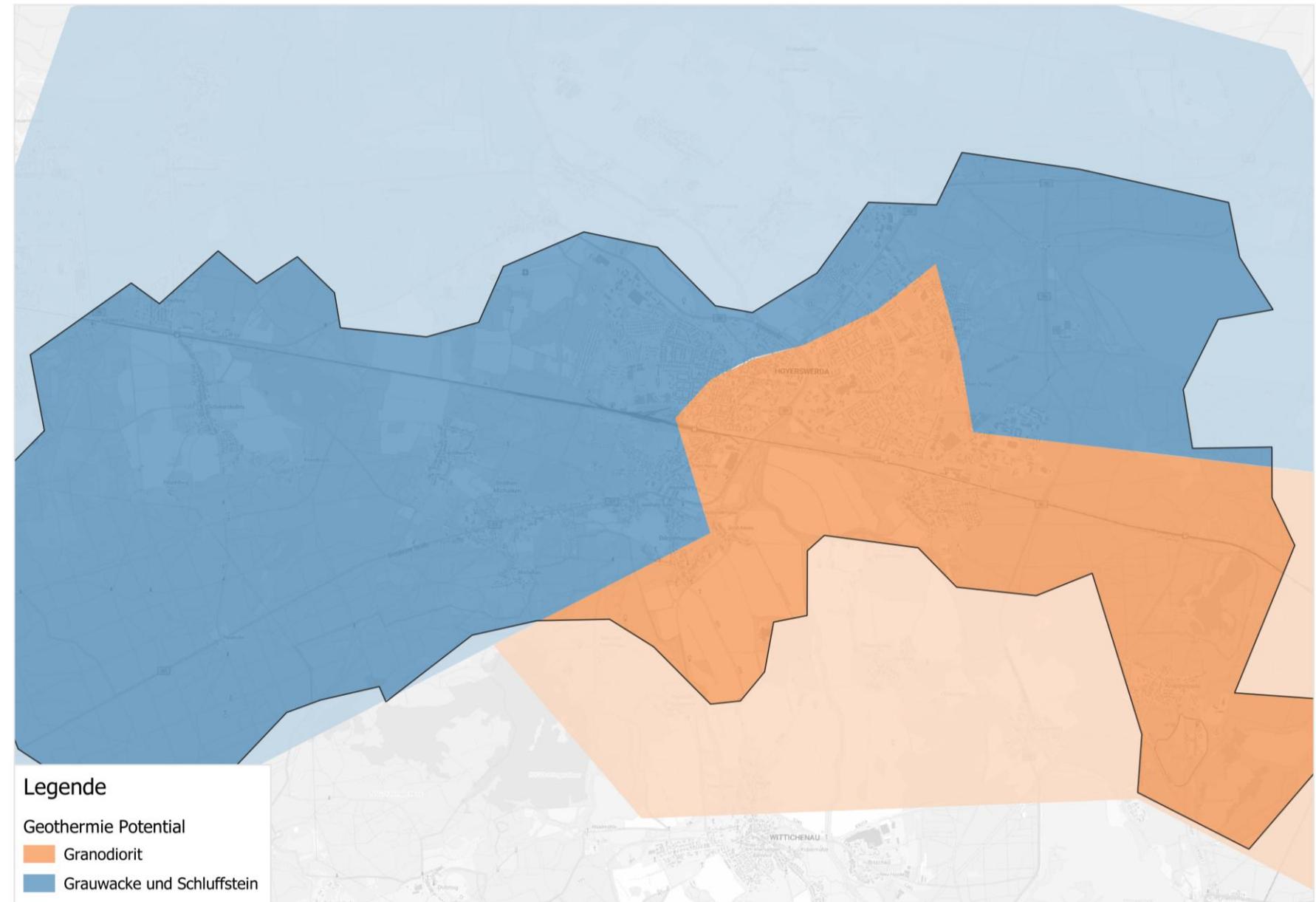
Potenzialanalyse

Übersicht der Wärmequellen und Potenziale in Hoyerswerda – **gut geeignet**

Potenzial	Ort	Bewertung	Erläuterung
Blockheizkraftwerke (Fernwärme)	Blockheizkraftwerke in bestehenden Netzen		Fernwärme vorhanden, BHKW nutzbar
Wärmepumpen	Bei geeigneten Wärmeflächen		Luftwärmepumpen gut einsetzbar
Oberflächennahe Geothermie (Erdwärme)	Erdreich mit Sonden und Kollektoren		Gute Bodenverhältnisse und Flächen verfügbar
Solarthermie	Auf Dächern oder Freiflächen		Viele geeignete Dachflächen

Potenzialanalyse

Oberflächennahe Geothermie



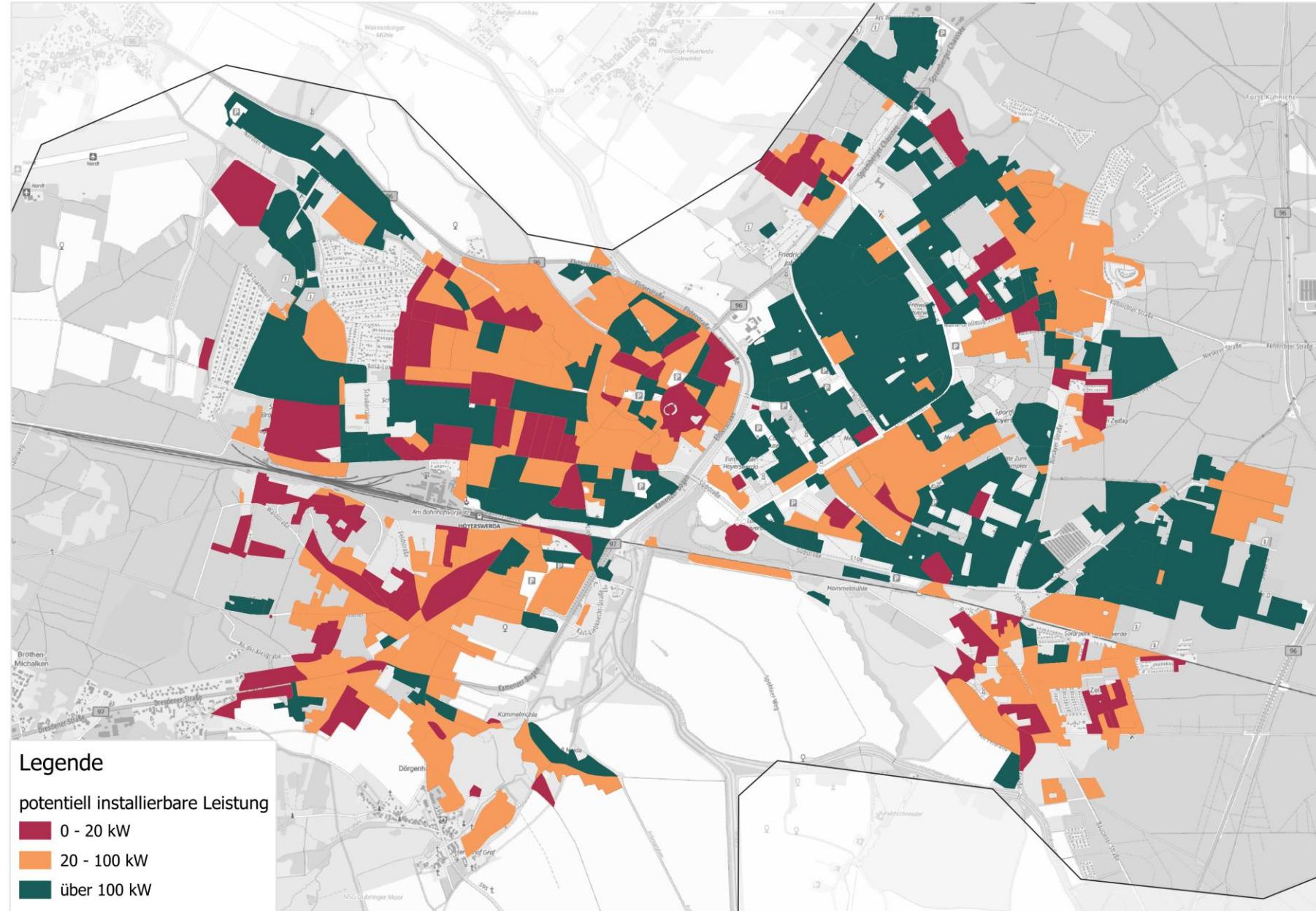
Potenzialanalyse

Übersicht der Wärmequellen und Potenziale in Hoyerswerda – **gut geeignet**

Potenzial	Ort	Bewertung	Erläuterung
Blockheizkraftwerke (Fernwärme)	Blockheizkraftwerke in bestehenden Netzen		Fernwärme vorhanden, BHKW nutzbar
Wärmepumpen	Bei geeigneten Wärmeflächen		Luftwärmepumpen gut einsetzbar
Oberflächennahe Geothermie (Erdwärme)	Erdreich mit Sonden und Kollektoren		Gute Bodenverhältnisse und Flächen verfügbar
Solarthermie	Auf Dächern oder Freiflächen		Viele geeignete Dachflächen

Potenzialanalyse

Solarthermie



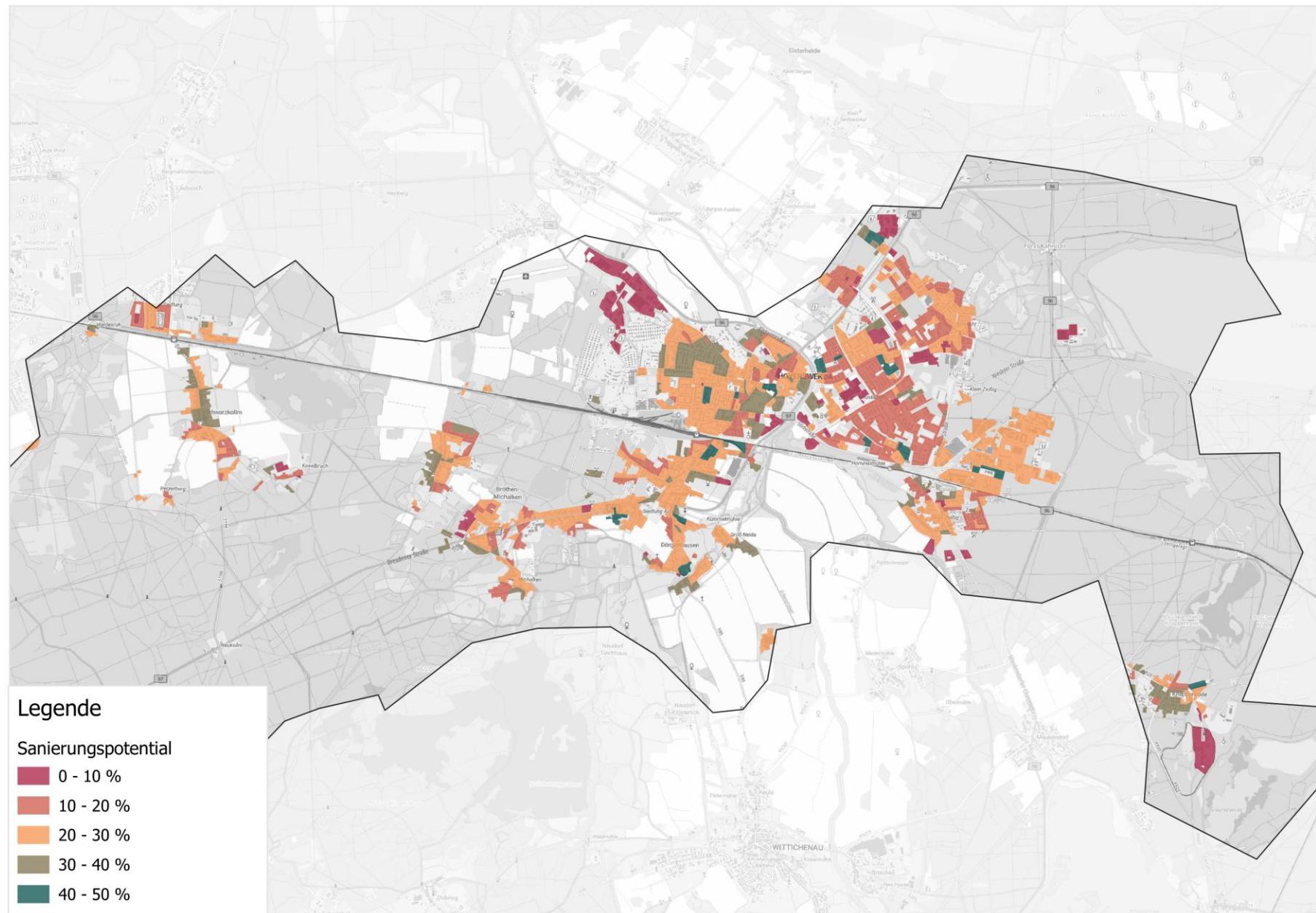
Potenzialanalyse

Übersicht der Wärmequellen und Potenzial in Hoyerswerda - **begrenzt geeignet**

Potenzial	Ort	Bewertung	Erläuterung
Gebäudesanierung (Energieeinsparung)	Wohngebäude und öffentliche Gebäude		Sanierung bringt Einsparungen, aber viele Gebäude sind schon modernisiert
Abwärme aus Industrie	Industrie mit hohem Wärmebedarf		Nur wenig Abwärme in Hoyerswerda, größere Potenziale außerhalb
Biomasse (Holz, Biogas)	Landwirtschaft und Wald		Biomasse nur in kleinen Mengen verfügbar
Wärmenutzung aus Seen	Seen und Flüsse		Seen nutzbar, aber hoher Genehmigungsaufwand

Potenzialanalyse

Sanierung



Potenzialanalyse

Übersicht der Wärmequellen und Potenzial in Hoyerswerda - **begrenzt geeignet**

Potenzial	Ort	Bewertung	Erläuterung
Gebäudesanierung (Energieeinsparung)	Wohngebäude und öffentliche Gebäude		Sanierung bringt Einsparungen, aber viele Gebäude sind schon modernisiert
Abwärme aus Industrie	Industrie mit hohem Wärmebedarf		Nur wenig Abwärme in Hoyerswerda, größere Potenziale außerhalb
Biomasse (Holz, Biogas)	Landwirtschaft und Wald		Biomasse nur in kleinen Mengen verfügbar
Wärmenutzung aus Seen	Seen und Flüsse		Seen nutzbar, aber hoher Genehmigungsaufwand

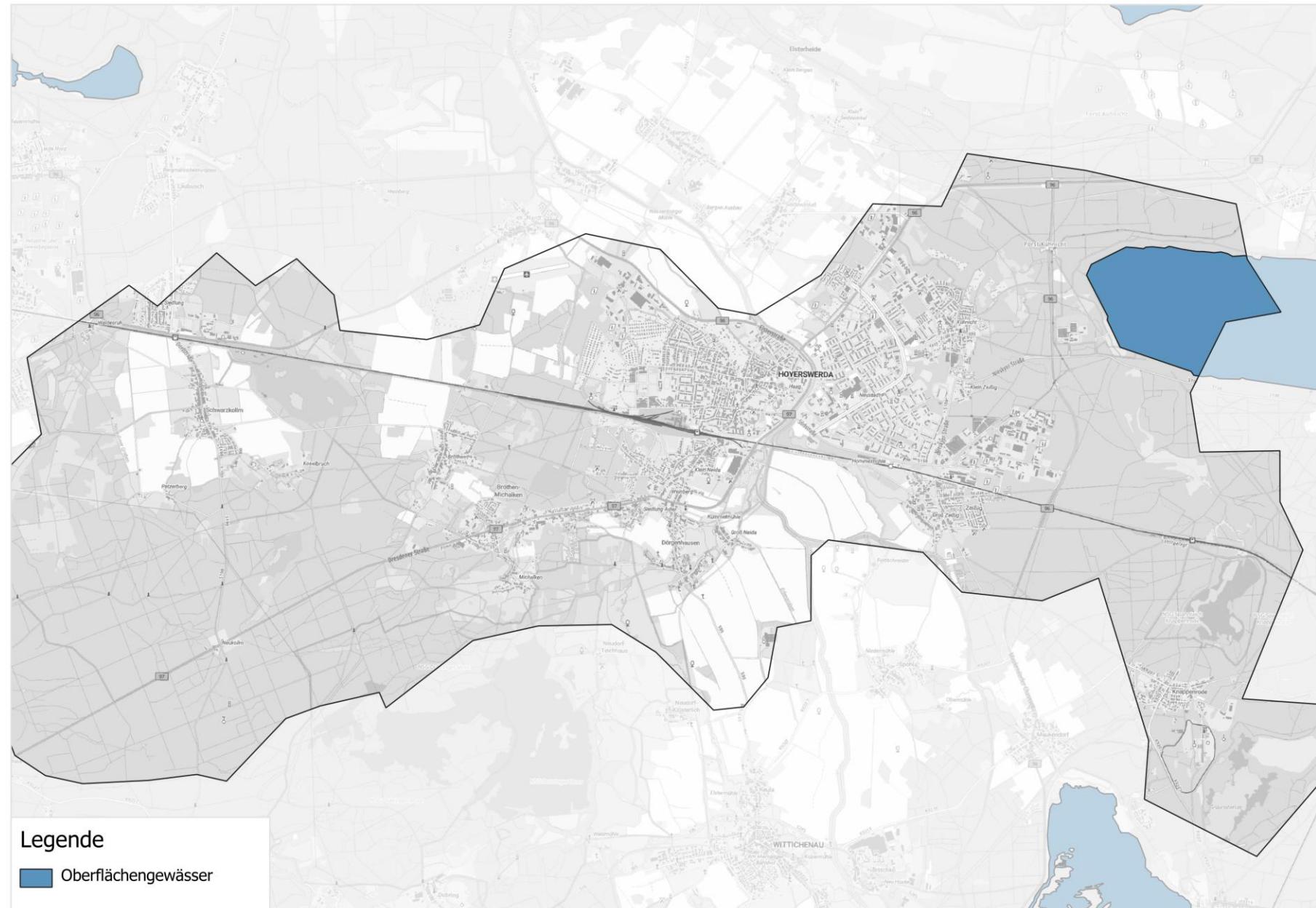
Potenzialanalyse

Übersicht der Wärmequellen und Potenzial in Hoyerswerda - **begrenzt geeignet**

Potenzial	Ort	Bewertung	Erläuterung
Gebäudesanierung (Energieeinsparung)	Wohngebäude und öffentliche Gebäude		Sanierung bringt Einsparungen, aber viele Gebäude sind schon modernisiert
Abwärme aus Industrie	Industrie mit hohem Wärmebedarf		Nur wenig Abwärme in Hoyerswerda, größere Potenziale außerhalb
Biomasse (Holz, Biogas)	Landwirtschaft und Wald		Biomasse nur in kleinen Mengen verfügbar
Wärmenutzung aus Seen	Seen und Flüsse		Seen nutzbar, aber hoher Genehmigungsaufwand

Potenzialanalyse

Wärmenutzung aus Seen



Potenzialanalyse

Übersicht der Wärmequellen und Potenzial in Hoyerswerda – **nur eingeschränkt oder nicht geeignet**

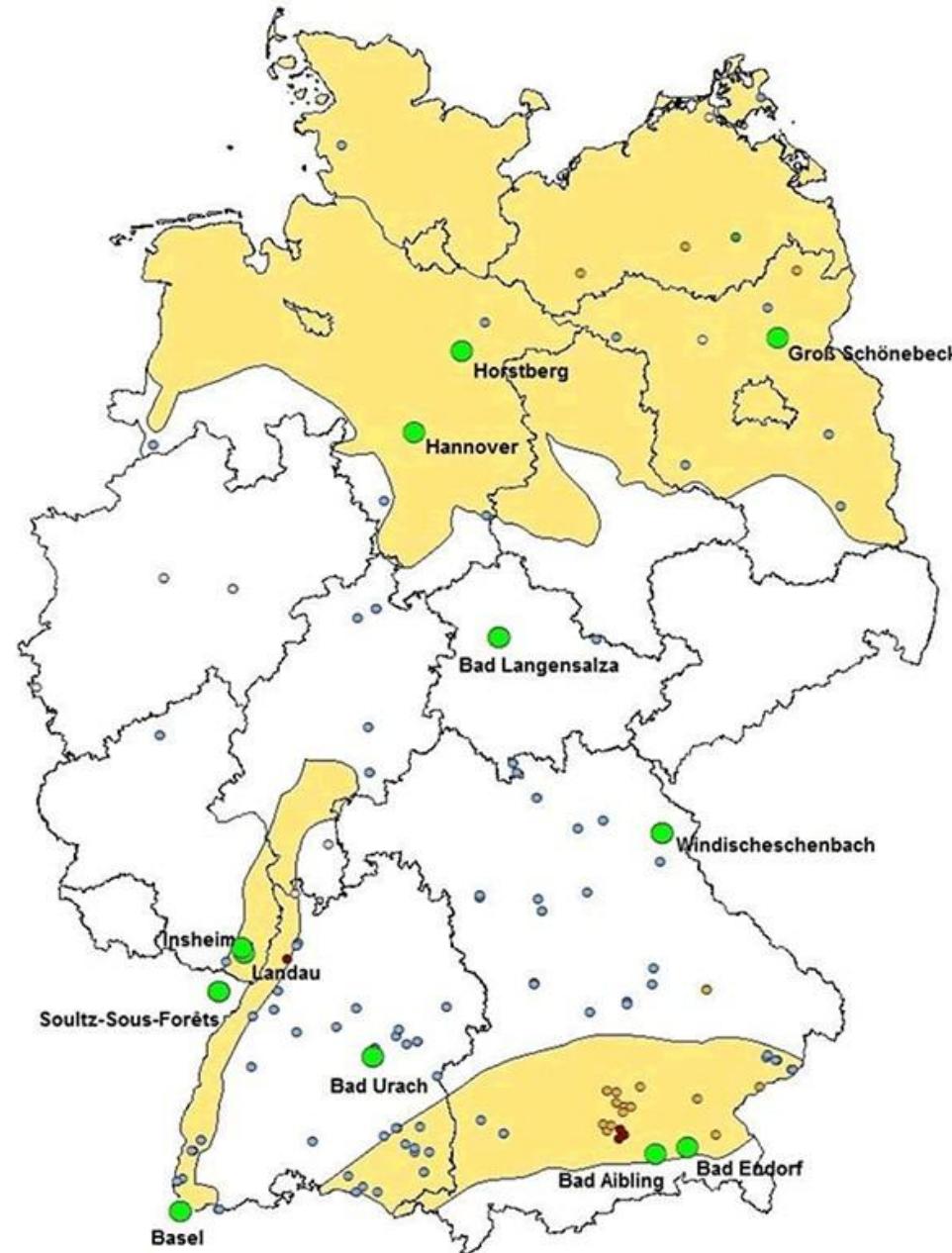
Potenzial	Ort	Bewertung	Erläuterung
Windkraft	Freiflächen außerhalb Stadtgebiet		Keine ausgewiesenen Flächen in Hoyerswerda, Entwicklungsfläche Sachsenforst
Wasserstoff	Geplante Wasserstoffnetze		Noch nicht verfügbar für Wärmeversorgung
Abwasserwärme	Kläranlage und Abwasserleitungen		Zu wenig Abwärme, weit entfernt von Verbrauchern
Tiefe Geothermie	Thermalwasser (nicht vorhanden)		Keine geeigneten geologischen Bedingungen

Potenzialanalyse

Tiefe Geothermie

Hauptnutzung:

- Aquiferspeicher
- Balneologie
- Fernwärme
- Forschung
- Gebäudeheizung
- Stromerzeugung
- Standorte mit hydraulischer Gesteinsbehandlung



Quelle: [Geothermie – Energie aus dem Erdreich](#); abgerufen: 05.11.2025

Ablauf der Veranstaltung



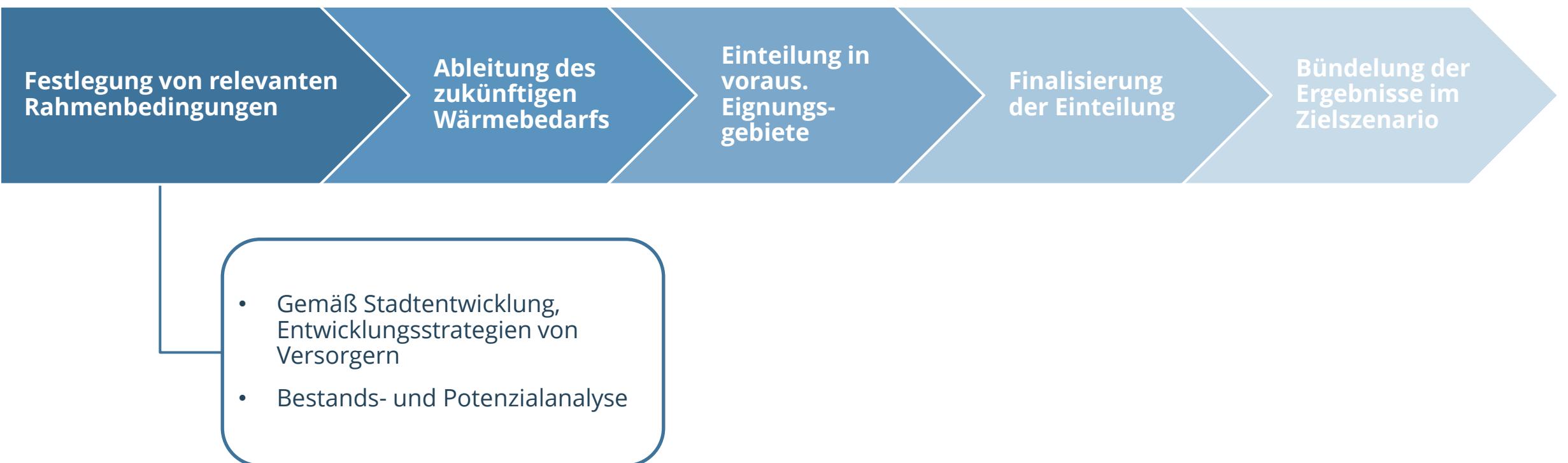
ZIELSzenario



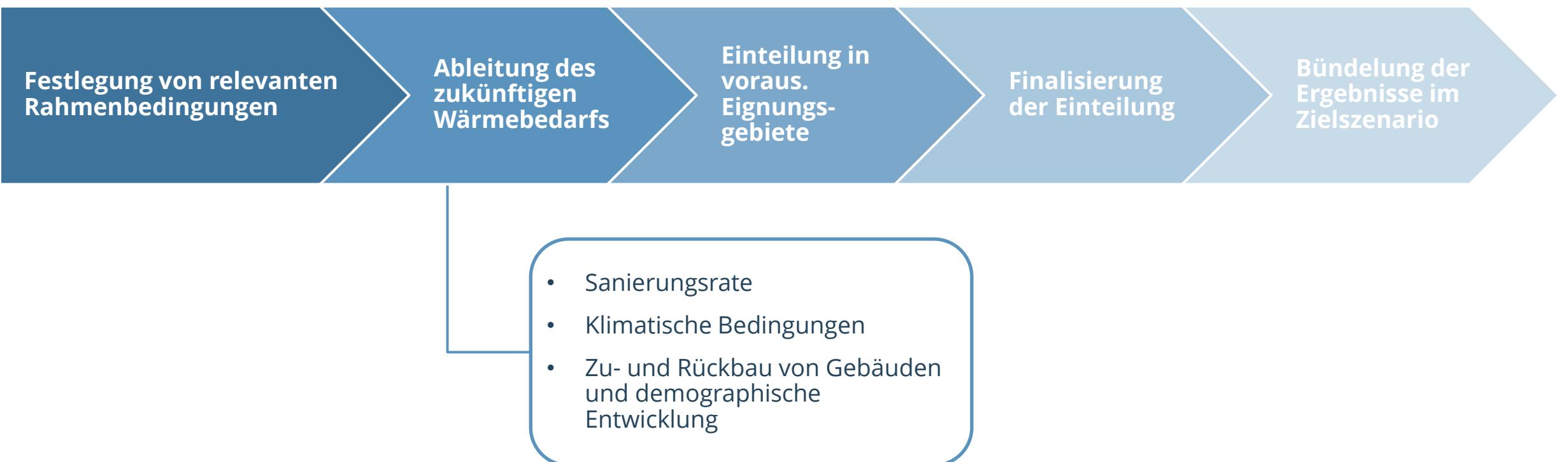
Entwicklung des Zielszenarios und Einteilung in Wärmeversorgungsgebiete



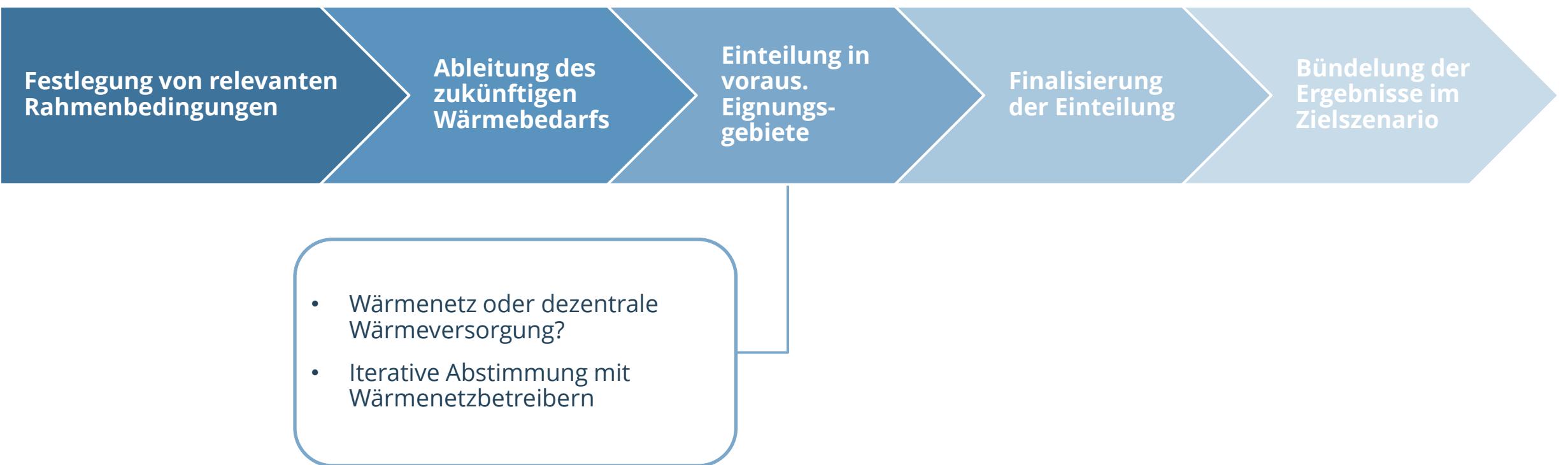
Entwicklung des Zielszenarios und Einteilung in Wärmeversorgungsgebiete



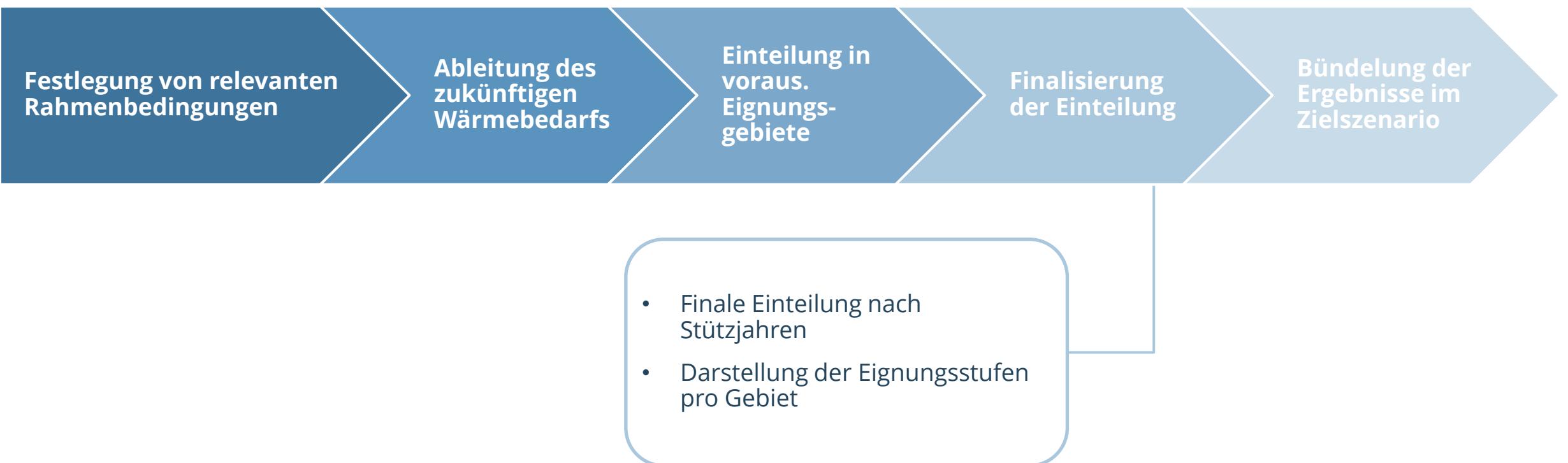
Entwicklung des Zielszenarios und Einteilung in Wärmeversorgungsgebiete



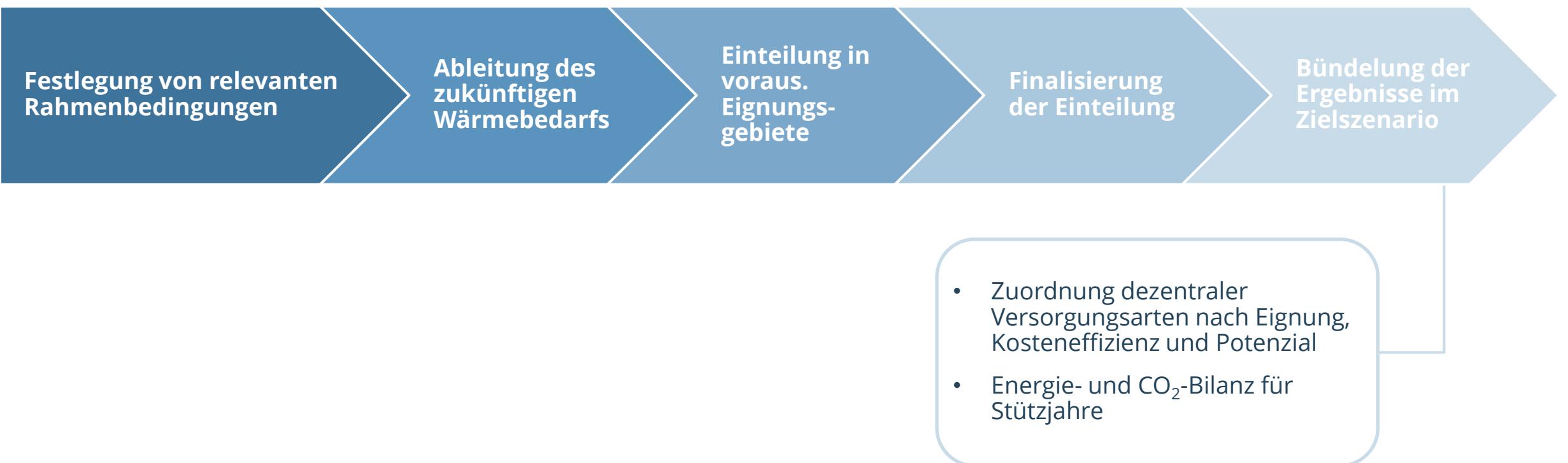
Entwicklung des Zielszenarios und Einteilung in Wärmeversorgungsgebiete



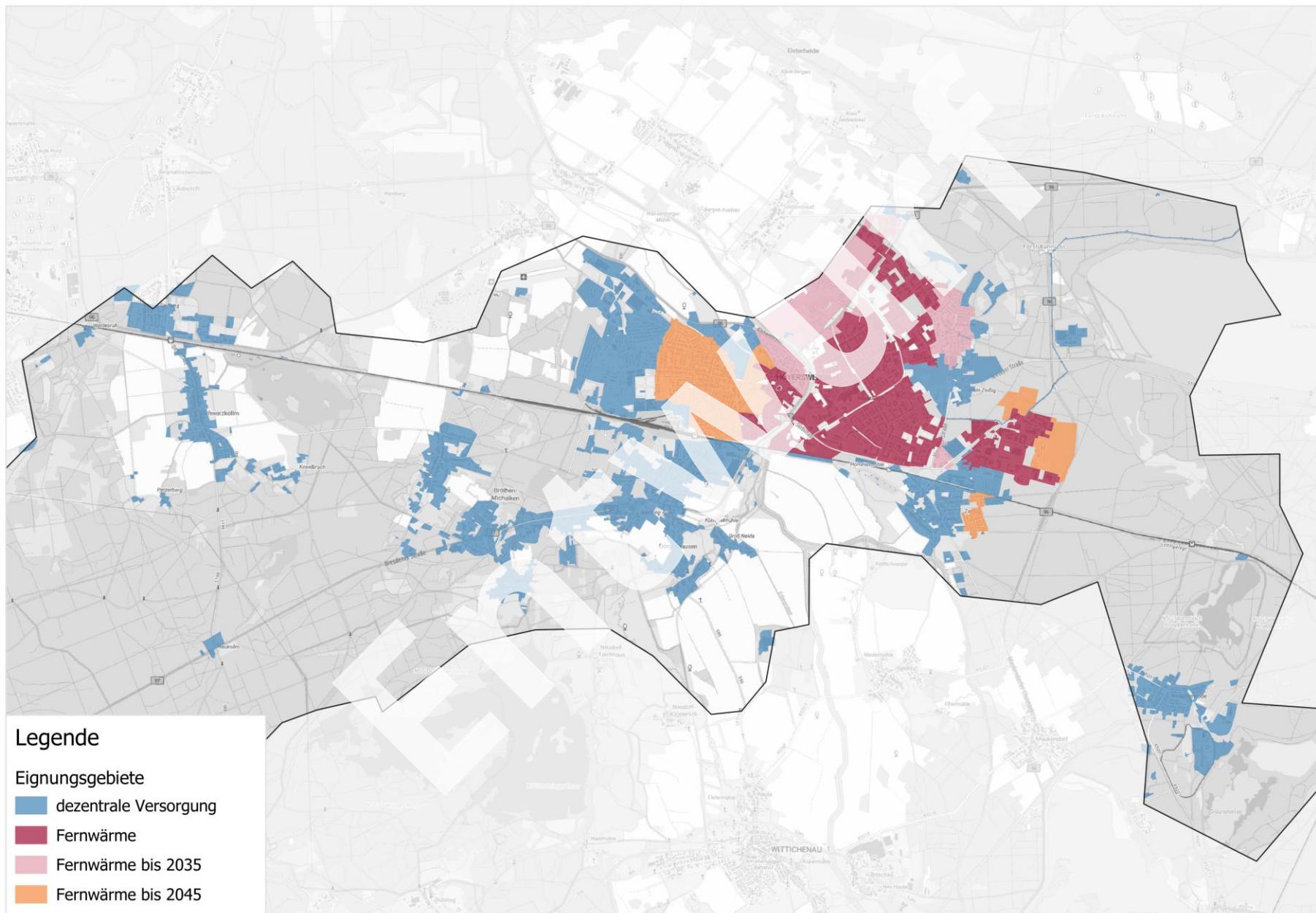
Entwicklung des Zielszenarios und Einteilung in Wärmeversorgungsgebiete



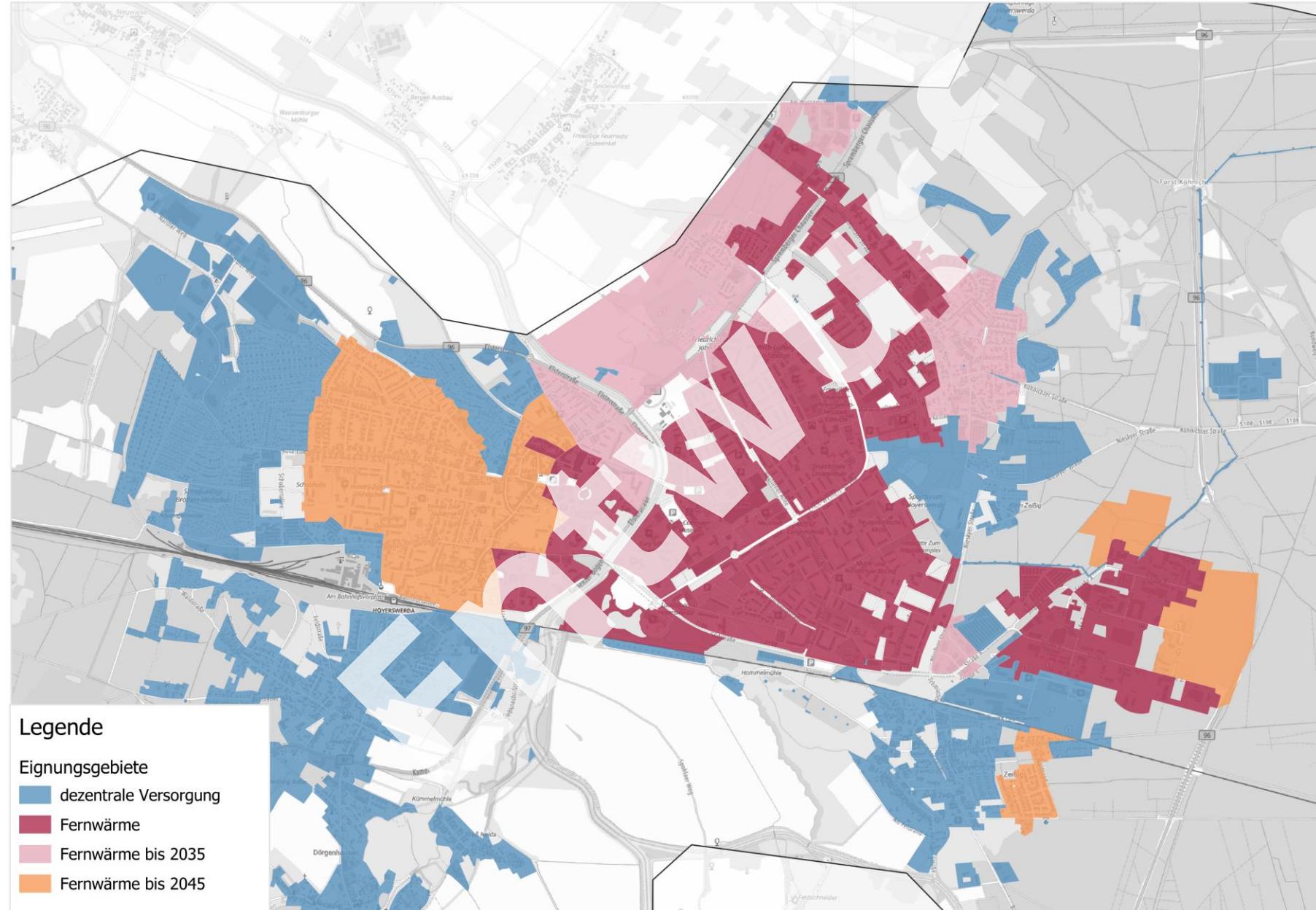
Entwicklung des Zielszenarios und Einteilung in Wärmeversorgungsgebiete



Eignungsgebiete

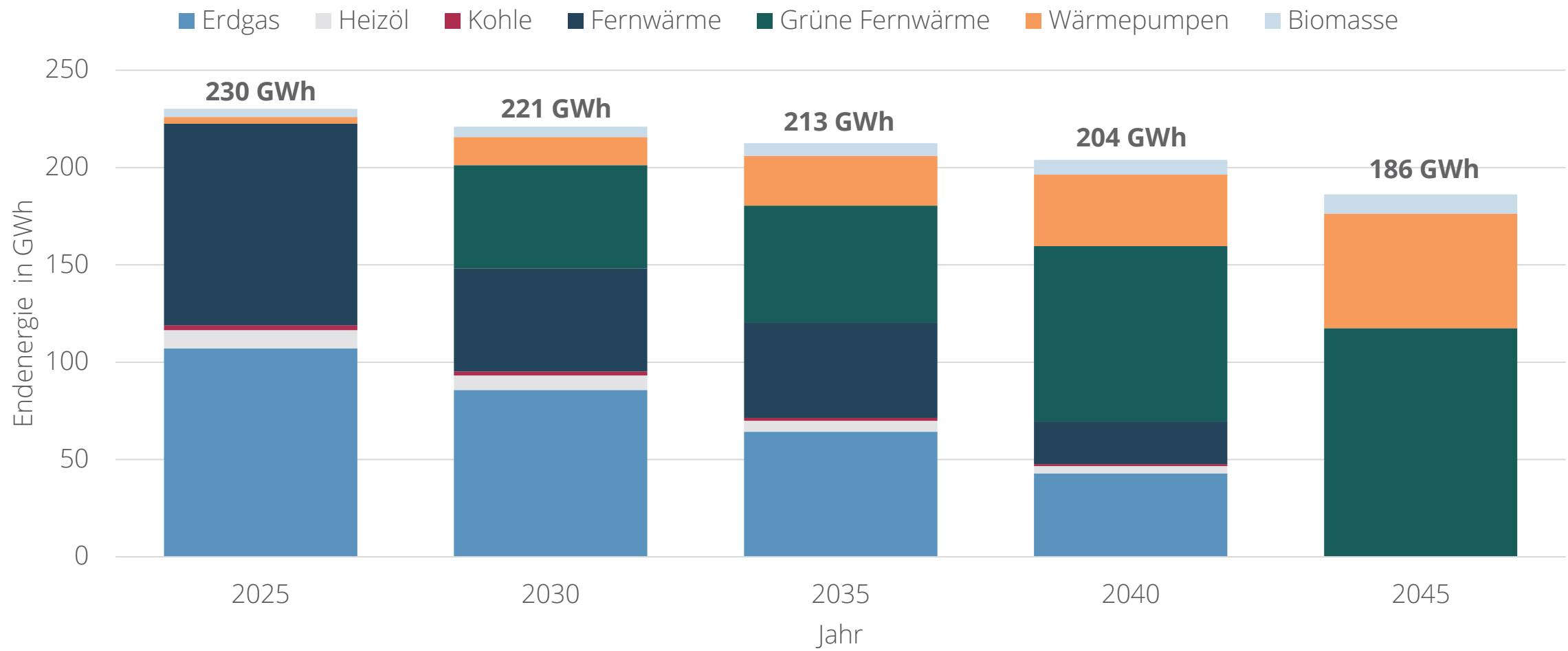


Eignungsgebiete



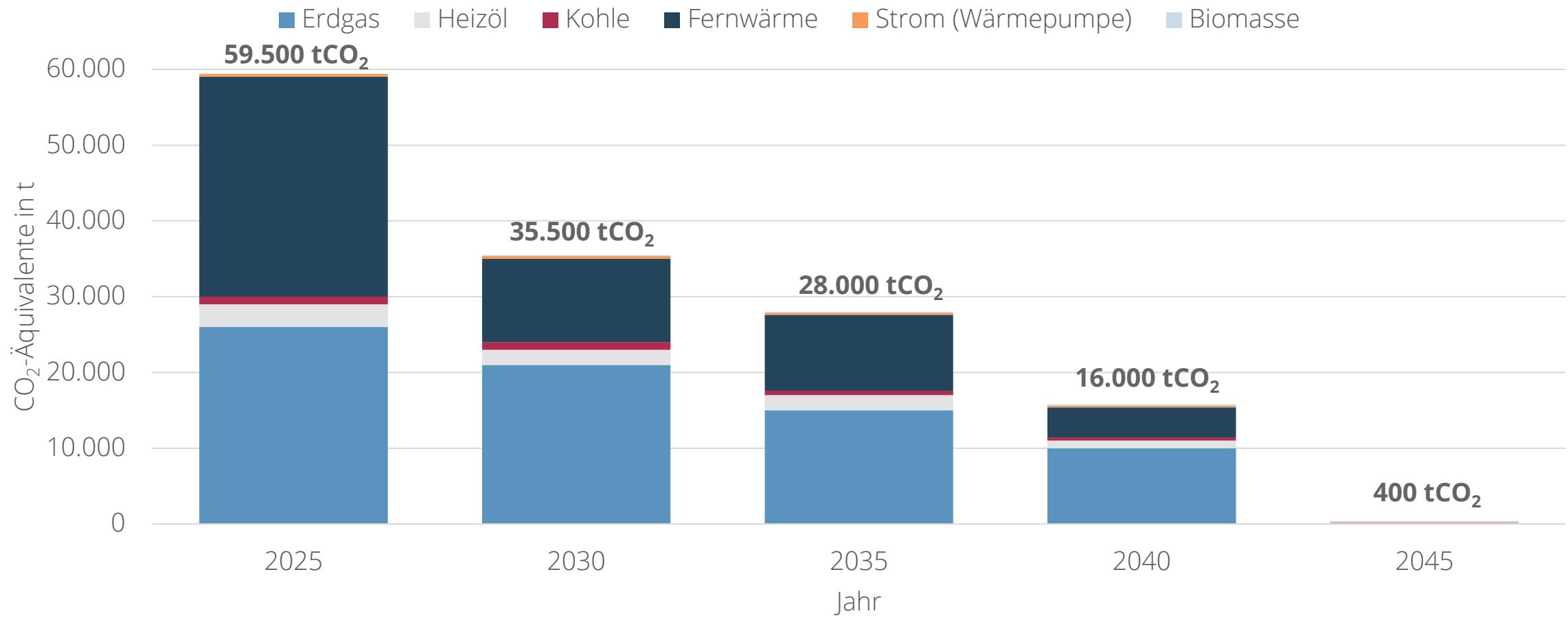
Energiebilanz im Zielszenario

Zielbild bis 2045



Treibhausgasbilanz im Zielszenario

Zielbild bis 2045



MAßNAHMEN



Entwurf der Maßnahmenpakete im Überblick

Maßnahmenpaket	Maßnahmen (Beispiele)
Wärmenetze ausbauen und transformieren	<ul style="list-style-type: none">• Ausbau der bestehenden Netze• Wärmenetz auf erneuerbare Quellen umstellen• Fortlaufende Kommunikation zu Wärmenetzgebieten
Öffentliche Anreize schaffen und Unterstützung bieten	<ul style="list-style-type: none">• Anreize für Sanierung und Heizungstausch schaffen• Beratungsangebote zu Wärmelösungen und Fördermöglichkeiten anbieten• Bereitstellung öffentlicher Flächen für die Wärmeerzeugung und -speicherung• Priorisierung in Genehmigungsprozessen• Vorbildwirkung der öffentlichen Hand
Wärmeplanung in die Stadtentwicklung einbinden	<ul style="list-style-type: none">• Berücksichtigung in der koordinierten Leitungsplanung• Integration in Stadt- und Regionalplanung• Berücksichtigung des Wärmeplans bei Neubaugebieten• Monitoring und regelmäßige Fortschreibung des Wärmeplans

Entwurf der Maßnahmenpakete im Überblick

Maßnahmenpaket	Maßnahmen (Beispiele)
Gebäude energetisch sanieren	<ul style="list-style-type: none">• Energetische Sanierung von Wohn- und öffentlichen Gebäuden• Heizungstausch gegen erneuerbare Lösungen
Gewerbliche Unterstützung bieten	<ul style="list-style-type: none">• Überbrückungsangebote bis zum Ausbau von Wärmenetzen schaffen• Angebot von Heizungslösungen für Einzelkunden (z. B. Mietwärmemodelle, Contracting)
Strom für die Wärmeerzeugung	<ul style="list-style-type: none">• Ausbau PV-Anlagen auf Dachflächen für Wohn- und Gewerbegebäude• Stromnetzausbau inkl. Netzcheck in Gebieten ohne Wärmenetze

Die 5 zentralen Maßnahmen für Hoyerswerda

01

Gezielter **Ausbau bestehender Wärmenetze in Eignungsgebieten** (Am Elsterbogen, Kühnicht, Altstadt)

Mittel- bis langfristig

Energieversorger

02

Transformation des Wärmenetzes auf erneuerbare Energien

Mittel- bis langfristig

Energieversorger

03

Anschluss weiterer Gebäude an das Wärmemetz in geeigneten Gebieten

Mittel- bis langfristig

Gebäudeeigentümer

04

Energetische Sanierung und Heizungserneuerung in Wohn- und öffentlichen Gebäuden

Langfristig

Gebäudeeigentümer

05

Gezielte **Beratungs- und Unterstützungsangebote** zu den Themen Gebäudesanierung, Heizungstausch und Fördermöglichkeiten schaffen

Kurzfristig, fortlaufend

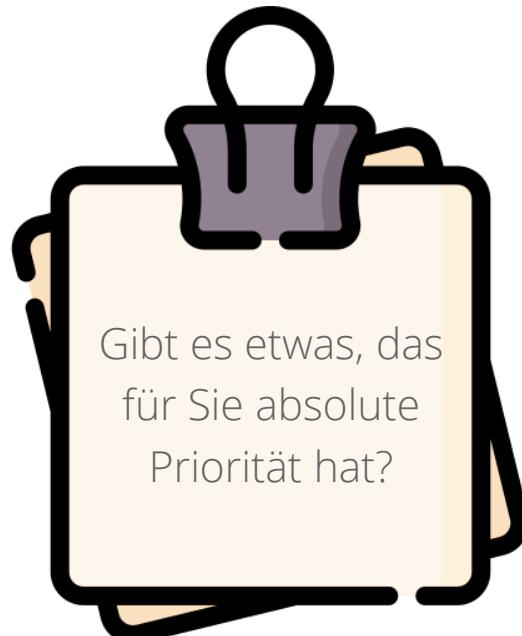
Stadt

Ablauf der Veranstaltung



Jetzt sind Sie gefragt – machen Sie mit!

Kommunale Wärmeplanung Hoyerswerda



Scannen Sie den QR-Code oder gehen Sie auf www.menti.com und geben Sie den Code **7377 1632** ein.

(Kostenlos, anonym und ohne Anmeldung)

Ausblick

**Fertigstellung
Maßnahmenkatalog**

Dezember 2025

**Städtischer
Gremienlauf**

Ab Februar 2026

Dokumentation

Januar 2026

Grafik: Eigene Darstellung in Anlehnung an [PoweredTemplate](#)





Vielen Dank!

